***Схема подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения***

Регулирующий НПА – Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утв. Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 N 1314 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"

**Куда обращаться?**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Условия |  |
| Физические лица | Жилой дом, в том числе строящийся. | Филиал АО «Газпром газораспределение Липецк», по месту расположения земельного участка |
| Физические лица | Коммерческая цель использования газа. | АО «Газпром газораспределение Липецк» Группа по технологическому присоединению объектов капитального строительства к сетям газораспределения Адрес: г. Липецк, ул. М.И. Неделина, д. 25,  Тел: 23-85-11, 23-84-64 Режим работы: ПН-ПТ 08:00 – 17:00 |
| Юридические лица | При любых условиях | АО «Газпром газораспределение Липецк» Группа по технологическому присоединению объектов капитального строительства к сетям газораспределения Адрес: г. Липецк, ул. М.И. Неделина, д. 25,  Тел: 23-85-11, 23-84-64 Режим работы: ПН-ПТ 08:00 – 17:00 |

**\*** В схеме приведены ссылки на образцы заявлений, в реквизитах которых указан определенный филиалАО «Газпром газораспределение Липецк», при заполнении данных образцов необходимо указать Филиал АО «Газпром газораспределение Липецк», по месту расположения земельного участка (например, если земельный участок находится в Грязинском районе, то указывается: в Филиал АО «Газпром газораспределение Липецк» в г. Грязи).

**Порядок подачи заявления**

Заявитель, располагающий сведениями об организации, выдающей технические условия

Заявитель, не располагающий сведениями об организации, выдающей технические условия

обращается в орган местного самоуправления с запросом об организации, выдающей технические условия

Подача заявителем в ГРО запроса на выдачу ТУ [(бланк)](http://www.gas.lipetsk.ru/_/prisoedinenie/1.pdf)

Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса об организации, выдающей технические условия, обязан предоставить сведения о соответствующей организации

**Запрос о предоставлении технических условий должен содержать:**

а) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя);

б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;

д) информацию о включении присоединяемого объекта сети газораспределения в программу газификации или о наличии права собственности на реконструируемые объекты сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

**К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:**

а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее - земельный участок);

б) ситуационный план;

в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров, в запросе указывается – до 5 куб. метров);

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя);

д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае **если** завершено строительство указанного объекта;

е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, **если** подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент, в случаях, предусмотренных пунктом 34 настоящих Правил;

ж) документы, предусмотренные пунктом 47 настоящих Правил, **в случае** предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;

и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (**при реконструкции** сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения **к другой сети** газораспределения.

В запросе указаны все необходимые сведения и приложения

**НЕТ ДА**

ГРО в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса обязана определить и предоставить заявителю технические условия либо **мотивированный отказ** в выдаче технических условий.

ГРО возвращает запрос с приложенными к нему документами без рассмотрения в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса

В случае получения от ГРО **мотивированного отказа**, заявитель вправе обратиться в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердивший программу газификации, с предложением о включении в программу газификации мероприятий по обеспечению технической возможности подключения, с приложением копии запроса о предоставлении технических условий и отказа в выдаче технических условий.

**Порядок заключения договора о подключении**

заявитель направляет исполнителю заявку о подключении в 2 экземплярах письмом с описью вложения или иным доступным способом. [(Форма заявки)](http://www.gas.lipetsk.ru/_/prisoedinenie/2.pdf)

**В заявке о подключении указываются следующие сведения:**

а) реквизиты заявителя (для **юридических лиц** полное наименование и государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр юридических лиц, для **индивидуальных предпринимателей** - государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в реестр и для **физических лиц** - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, почтовый адрес и иные способы обмена информацией - телефоны, факс, адрес электронной почты);

б) наименование и местонахождение объекта капитального строительства, который необходимо подключить (технологически присоединить) к сети газораспределения;

в) характер потребления газа для **физического лица** (например, отопление и пищеприготовление (вид экономической деятельности хозяйствующего субъекта - для **юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**);

г) сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства, (например, с 01.01.2019 по 01.03.2019), (в том числе по этапам и очередям);

д) планируемое распределение максимального часового расхода газа отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

е) номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем (**в случае если** заявителю ранее предоставлялись технические условия), срок действия которых на момент подачи заявки о подключении (технологическом присоединении) не истек.

**К заявке о подключении прилагаются следующие документы:**

а) ситуационный план;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения **(не прилагается, если заказчик - физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства)**;

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя. В случае **если** земельный участок принадлежит заявителю на ином законном основании, заявитель представляет согласие собственника земельного участка на использование этого участка на период строительства объектов сетей газораспределения.;

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается**, если** планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров, в запросе указывается – до 5 куб. метров);

е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, **если** подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент, в случаях, предусмотренных пунктом 34 настоящих Правил;

ж) документы, предусмотренные пунктом 47 настоящих Правил, **в случае** предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;

з) копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки

территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному освоению, **в случае** осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 119 Правил.

Рассмотрение ГРО заявки на полноту представленных документов

(3 рабочих дня)

Рассмотрение ГРО заявки на полноту представленных документов

(3 рабочих дня)

В запросе указаны все необходимые сведения и приложения

НЕТ ДА

ГРО направляет заявителю подписанный со своей стороны проект договора о подключении в 2 экземплярах любым доступным способом:

а) **в течение 5 рабочих дней** со дня получения заявки, в случае, если сеть газораспределения проходит в границах земельного участка, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства, и отсутствует необходимость строительства исполнителем сети газораспределения до границ земельного участка заявителя;

б) **в течение 30 рабочих дней** со дня получения заявки, в случае заключения договора о подключении с заявителями второй и третьей категорий, если при выполнении исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) для указанных категорий заявителей требуется направление третьим лицам запроса о согласовании пересечения строящейся (реконструируемой) сети газораспределения с принадлежащими таким лицам объектами инфраструктуры (инженерными коммуникациями) или согласовании строительства газораспределительных сетей на земельных участках, принадлежащих третьим лицам на праве собственности или на ином законном основании и не находящихся в государственной и муниципальной собственности. При этом исполнитель в течение 15 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении) уведомляет заявителя о необходимости получения исполнителем согласований, указанных в настоящем подпункте, с приложением документов, подтверждающих направление запроса о согласовании;

в) **в течение 15 рабочих дней** со дня получения заявки, за исключением случаев, указанных в подпунктах "а" и "б" настоящего пункта.

ГРО в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки до получения недостающих документов и сведений.

Не предоставлены

Предоставлены

ГРО аннулирует заявку и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки.

Рассмотрение ГРО заявки

(3 рабочих дня)

НЕТ ДА

Согласие с условиями договора

Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю

Заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении дополненных технических условий.

В случае ненаправления заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется.

ГРО обязана в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении.

**Договор о подключении считается заключенным со дня поступления исполнителю подписанного заявителем экземпляра договора о подключении.**

Выполнение технических условий со стороны ГРО

Выполнение заявителем условий договора о подключении

Проверка выполнения технических условий

Фактическое присоединение

Составление актов о подключении, разграничении имущественной принадлежности и разграничений эксплуатационной ответственности

Заключение договора на транспортировку газа

***Основания для обращения в антимонопольный орган:***

Нарушение сроков рассмотрения заявлений.

Необоснованный отказ в выдаче технических условий на подключение.

Необоснованный отказ или уклонение от заключения договора о подключении (технологическом присоединении).

Навязывание невыгодных условий договора о подключении (технологическом присоединении).

Нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования (стоимость подключения - тариф).

Требование от заявителя представления сведений и документов, не предусмотренных Правилами.